



LE BALILAI

Villa Elinkine 3ch

3 chambres - 3 bains - 1 niv

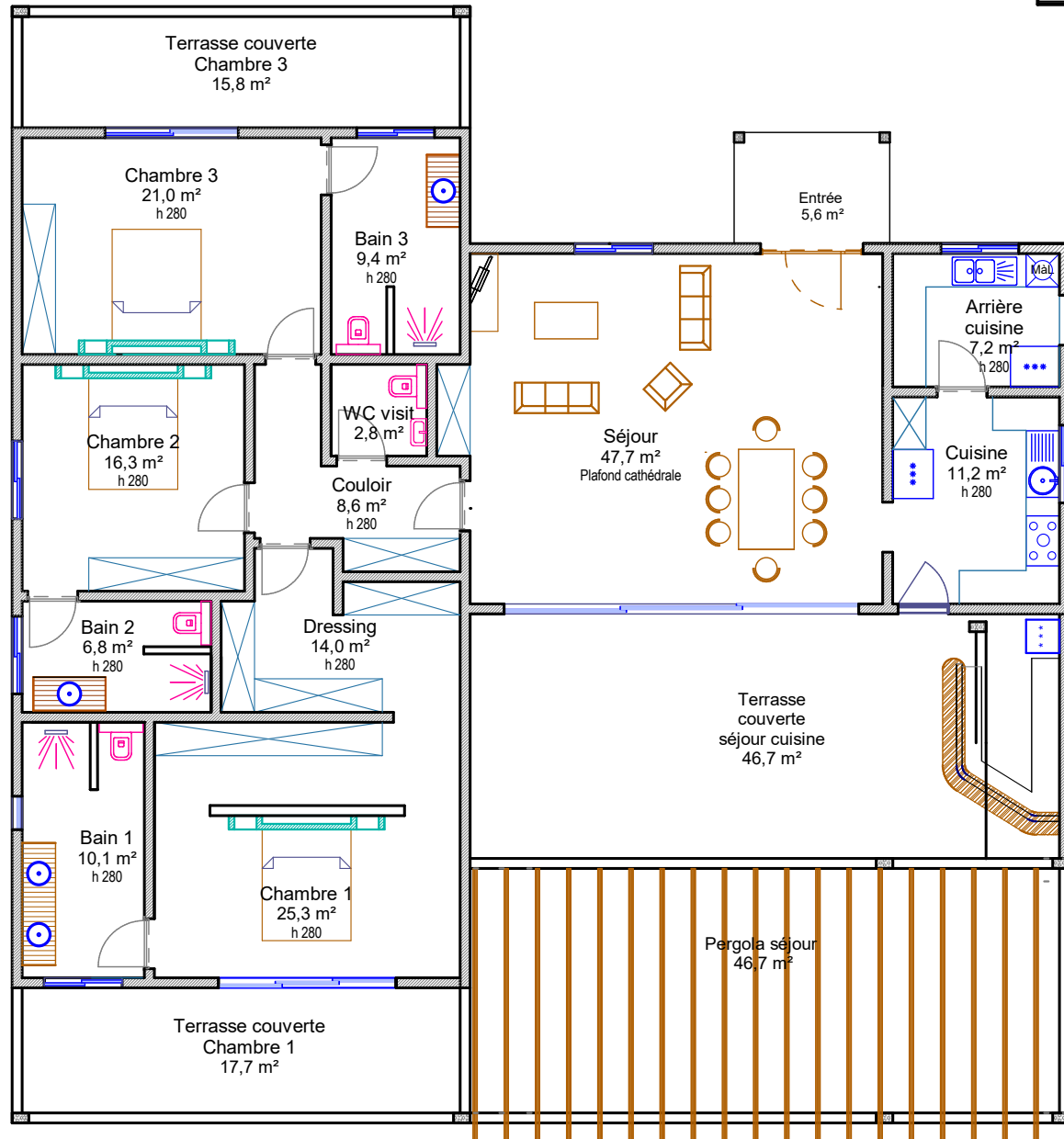
v 20241010

Façade cour - jardin

Echelle cm
1/125
0 100 200

Pièces	Surface
Séjour	47,7
Cuisine	11,2
Arrière cuisine	7,2
Couloir	8,6
WC visiteurs	2,8
Chambre 1	25,3
Bain 1	10,1
Dressing 1	14,0
Chambre 2	16,3
Bain 2	6,8
Chambre 3	21,0
Bain 3	9,4
Total habitable	180,4
Terrasse couverte entrée	5,6
Terrasse couverte séjour	46,7
Terrasse couverte chambre 1	17,7
Terrasse couverte chambre 3	15,8
Pergola séjour	46,7
Total utile	132,5
Total construit	312,9

Façade gauche



Façade droite

Façade mer



CMAC
VIVRE AU SOLEIL

au Cap Skirring - Sénégal - Port.: + 221 77 369 88 88 - Fixe: + 221 33 993 54 54 - <https://www.lebalilai.com>



LE BALILAI
par CMAC



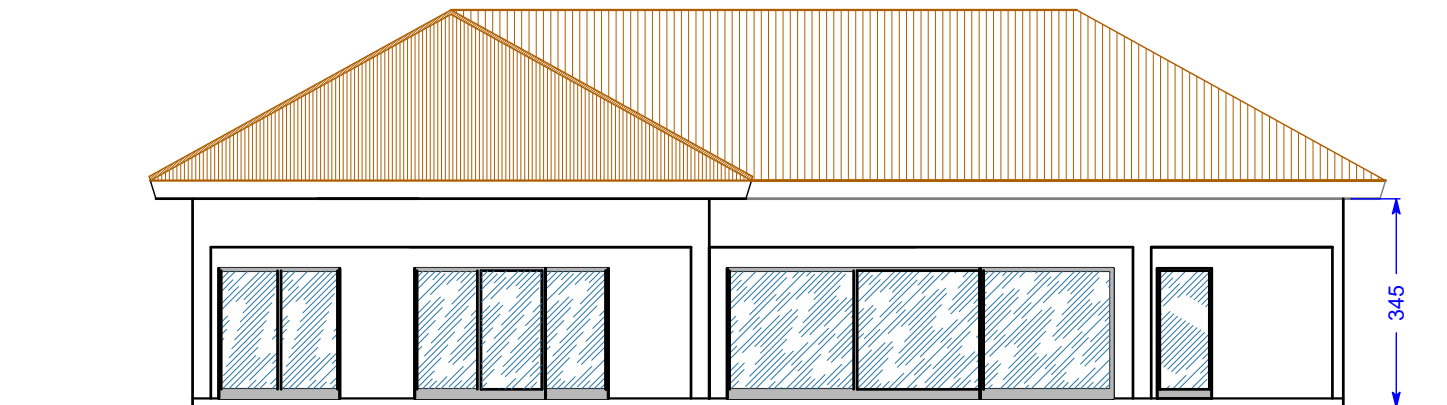
LE BALILAI

Villa Elinkine 3ch

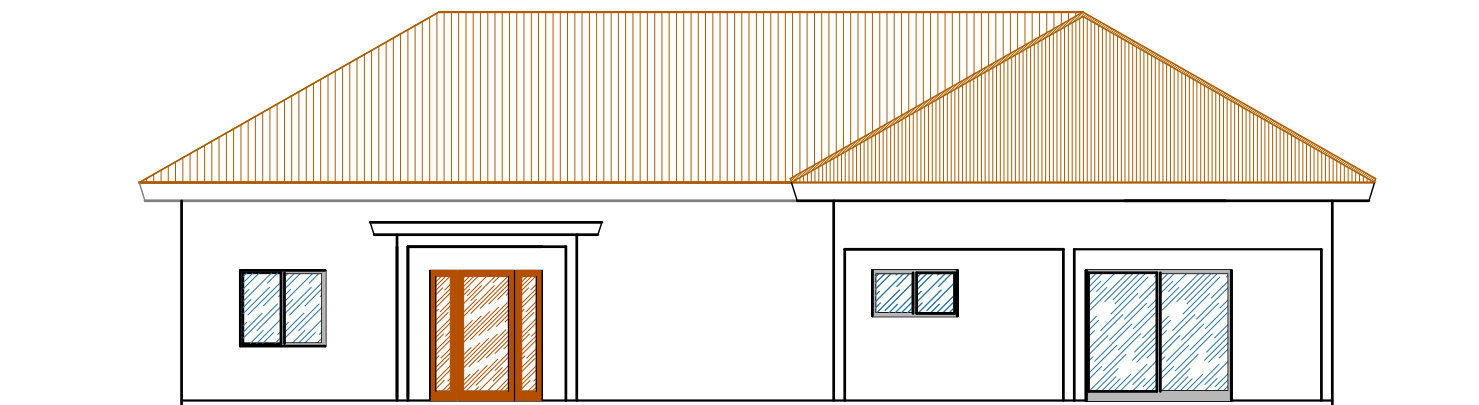
3 chambres - 3 bains - 1 niv

v 20241010

Echelle cm
1/125
0 100 200



Façade mer



Façade cour - jardin



CMAC
VIVRE AU SOLEIL

au Cap Skirring - Sénégal - Port.: + 221 77 369 88 88 - Fixe: + 221 33 993 54 54 - <https://www.lebalilai.com>



LE BALILAI
par CMAC



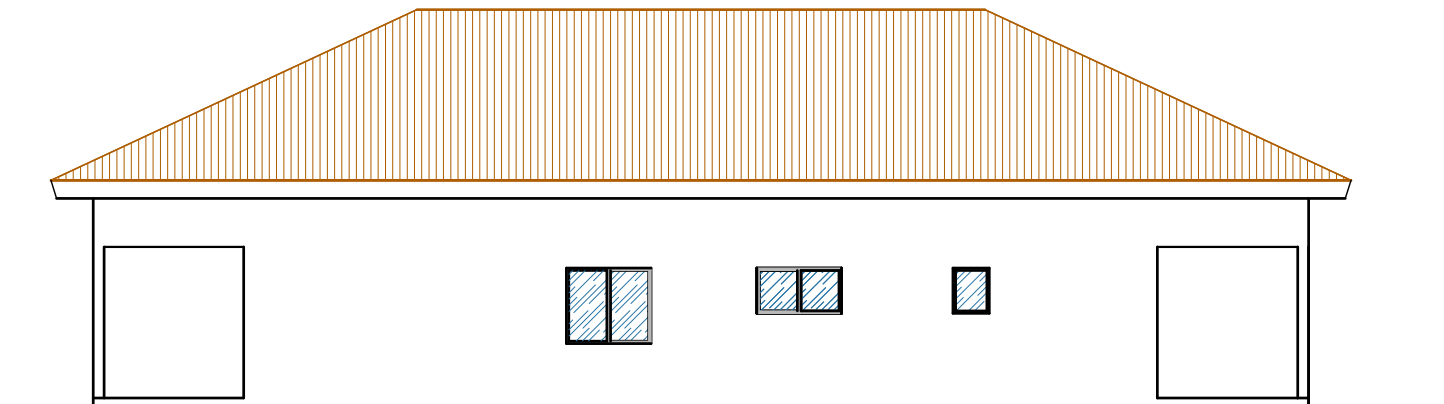
LE BALILAI

Villa Elinkine 3ch

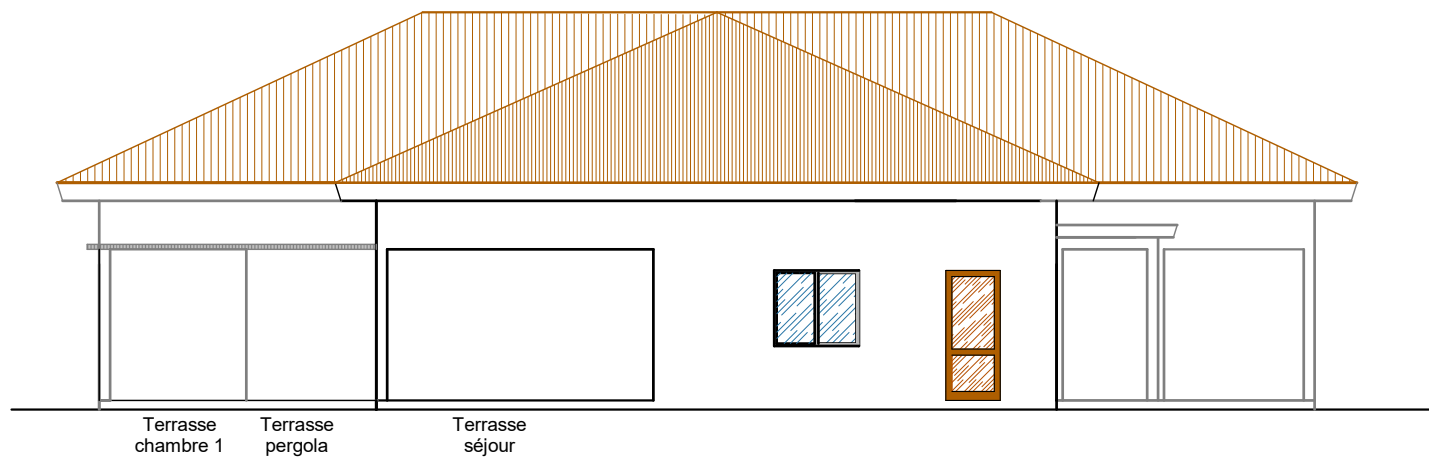
3 chambres - 3 bains - 1 niv

v 20241010

Echelle cm
1/125
0 100 200



Façade gauche



Façade droite



CMAC
VIVRE AU SOLEIL

au Cap Skirring - Sénégal - Port.: + 221 77 369 88 88 - Fixe: + 221 33 993 54 54 - <https://www.lebalilai.com>



LE BALILAI
par CMAC



LE BALILAI

Résidence en bord de mer

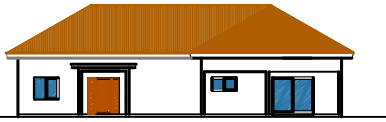
Plan de masse

V 20241120

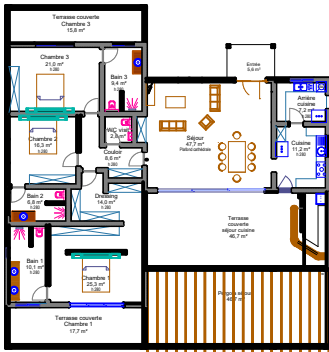
Vents dominants selon la saison



LE BALILAI
Villa ELINKINE
3 chambres - 3 bains - 1 niv
v 20241011



Façade cour - jardin



Façade mer

 Les lots 56 et 83-84 sont réservés à la VILLA ELINKINE

 lots à vendre nus

 lots construits à vendre

 lots vendus



CMAC

VIVRE AU SOLEIL

au Cap Skirring - Sénégal - Port.: + 221 77 369 88 88 - Fixe: + 221 33 993 54 54 - <https://www.lebalilai.com>

LE BALILAI
par CMAC